Leef Oudeschoot
Baanbrekers voor nieuwe energie

# Baanbrekers voor nieuwe energie

# LEEF - experimenteren is leren

Sessie 16 mei

# Agendapunten

- Casus
- Wat hebben we gedaan?
- Bevindingen tot nu toe
- Wat gaan we nog doen?
- Bedreigingen
- Einde

# Casus

- Aardgasvrij maken van de wijk Uitvindersbuurt te Oudeschoot
- Geluidsreductie van de A32
- Parkachtige invulling westzijde A32
- Energierekening verlagen
- Verbeteren sociale cohesie
- Zorgen dat mensen trots kunnen zijn op de wijk

# Wat hebben we gedaan?

- Ruim 100 mensen geïnterviewd over persoonlijke voorkeuren + achtergrond tbv sociaal wijkprofiel.
- Ruim 50 ingevulde Informed Choice Questionnaire's → Deelnemers ICQ persoonlijk bedankt en gesproken.
- Diverse buurtbijeenkomsten georganiseerd + dorpsbraderie bijgewoond.
- Blowerdoortesten tbv woningprofiel gedaan.
- Social wijkprofiel opgesteld.
- Voorlopige financiële haalbaarheid 2 technische voorkeuren klaar.

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

Leef Oudeschoot
Baanbrekers voor nieuwe energie

Hanze Hogeschool Groningen,

*Energy Academy Europe*

*Lectoraat Communication, Behaviour & the Sustainable Society*

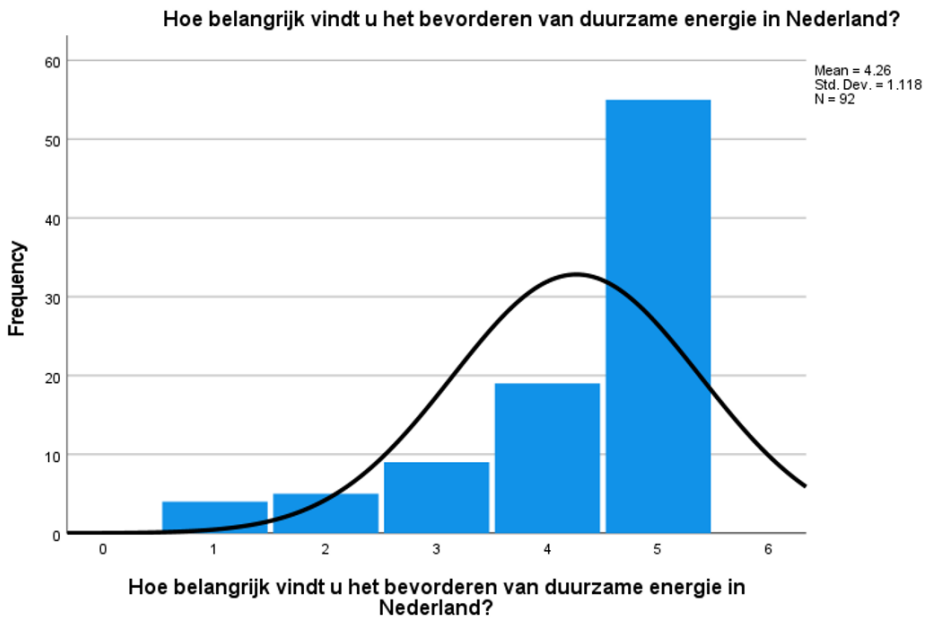
Hanzehogeschool Groningen
University of Applied Sciences

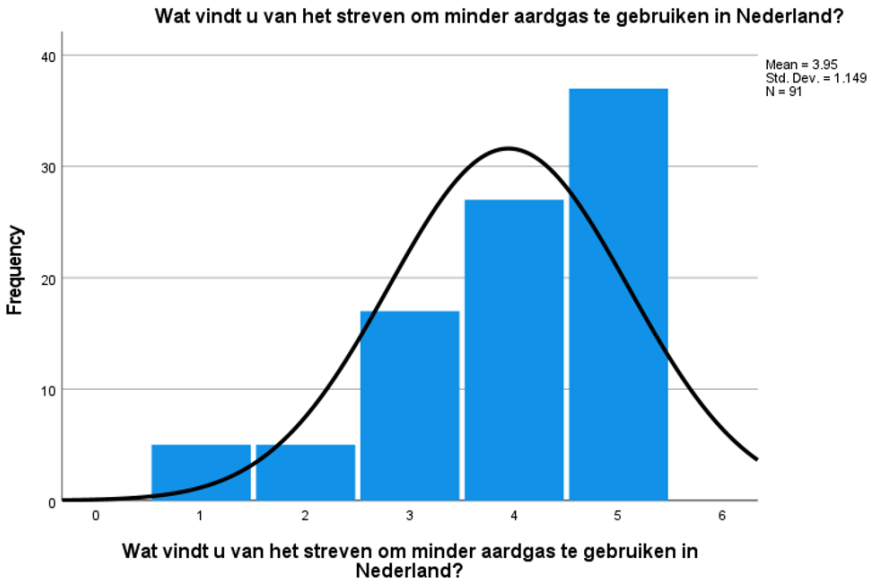
# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- Overal aangebeld: 200 mensen gesproken.
- Interviews afnemen (45min): ruim 100 stuks.
- ICQ (information choice questionnaire): 50 stuks.
- Opstellen “social fingerprint” en wijkprofiel.
- Overdragen technische voorkeuren aan Ekwadraat.

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- Houding over duurzame energie is positief (*M* = 4.12), 40% van de respondenten vindt beide aspecten heel erg belangrijk



# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- De verantwoordelijkheid voor de energietransitie wordt vooral bij overheden gelegd, vooral bij de gemeente (*M* = 4.35)

- Eigen verantwoordelijkheid wordt relatief laag ingeschat, net als die voor mensen in de buurt (*M* = 3.10 en *M* = 2.78)

- Ook is de sociale norm relatief laag; men ervaart bijvoorbeeld in mindere mate dat verduurzamen van ze wordt verwacht (door buurtgenoten), *M* = 1.80

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- Men woont gemiddeld 23 jaar in de Uitvindersbuurt, relatief grote groepen die er korter wonen (< 5jaar, *n* = 19) of juist heel lang (>40 jaar).
- 41% van de mensen geeft aan het liefst voor altijd in de buurt te willen blijven wonen.
- Het wonen in de buurt wordt gemiddeld met een 7 beoordeeld.
- Uitwisseling van gunsten: Men doet niet uitgesproken vaak of weinig iets voor elkaar. (*M* = 2.36)
- Sociaal netwerk: mensen kennen relatief veel (9) buurtgenoten/buren bij naam en relatief weinig mensen zijn lid van een vereniging.
- **Vertrouwen** in elkaar is laag, 36% zegt hier vertrouwen in te hebben -bij het oplossen van probleem in de wijk- (tegenover 50% die geen vertrouwen heeft).

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

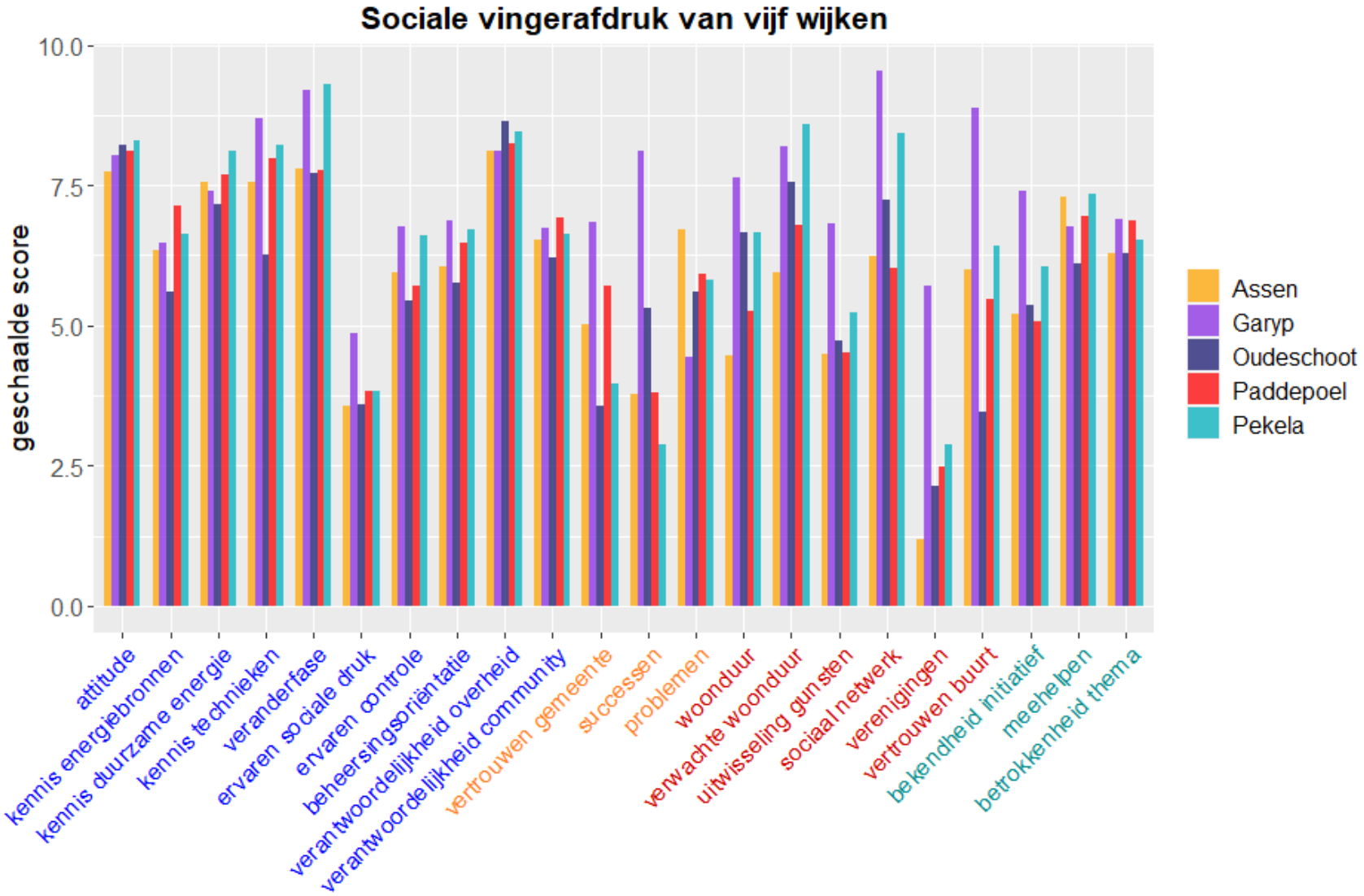
- **Vertrouwen** in de gemeente is relatief laag, 35% zegt hier vertrouwen in te hebben -bij het oplossen van probleem in de wijk- (tegenover 46% die geen vertrouwen heeft).

- Vertrouwen in Plaatselijk Belang zelf is ook laag: 33% Ja; 46% Nee.

- Bekendheid van het initiatief (Plaatselijk Belang Oudeschoot) is laag: bijna 2/3 kent het niet of alleen van naam.

- Betrokkenheid bij het thema LEEF is niet hoog, niet laag ($M$ = 3.14), en vooral met andere buurtbewoners in gesprek gaan wordt laag op gescoord.

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal



# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- Technische voorkeuren (tot score 10)

  Warmtenet 6.16

  All-electric warmtepomp 6.12

  Hybride warmtepomp 6.00

- Motivatie eigenaar-bewoners: investering en terugverdientijd belangrijke nadelen.

- Motivatie voor totaal-oordeel: kosten zijn belangrijk, huurders willen er niet meer voor betalen.

# Bevindingen tot nu toe : Sociaal

- **Samengevat eindoordeel:**

- Er moet wel worden verduurzaamd, maar iemand anders moet het regelen.
- De bereidwilligheid om een financiële bijdrage te leveren lijkt niet hoog te zijn; de kosten van de huur mogen liever niet omhoog gaan.
- Weinig behoefte om mee te helpen aan het LEEF project.

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

Leef Oudeschoot
Baanbrekers voor nieuwe energie

ekwadraat
ARCHITECTS OF THE SUSTAINABLE CHAIN

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

- Technische haalbaarheid
- Financiële haalbaarheid
- Ruimtelijke haalbaarheid

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

## Technische haalbaarheid

Mogelijke warmtebronnen:

- Lucht (laagtemperatuur)
- Bodem (laagtemperatuur)
- Zonthermie (hoogtemperatuur)

- Blowerdoortest gedaan →

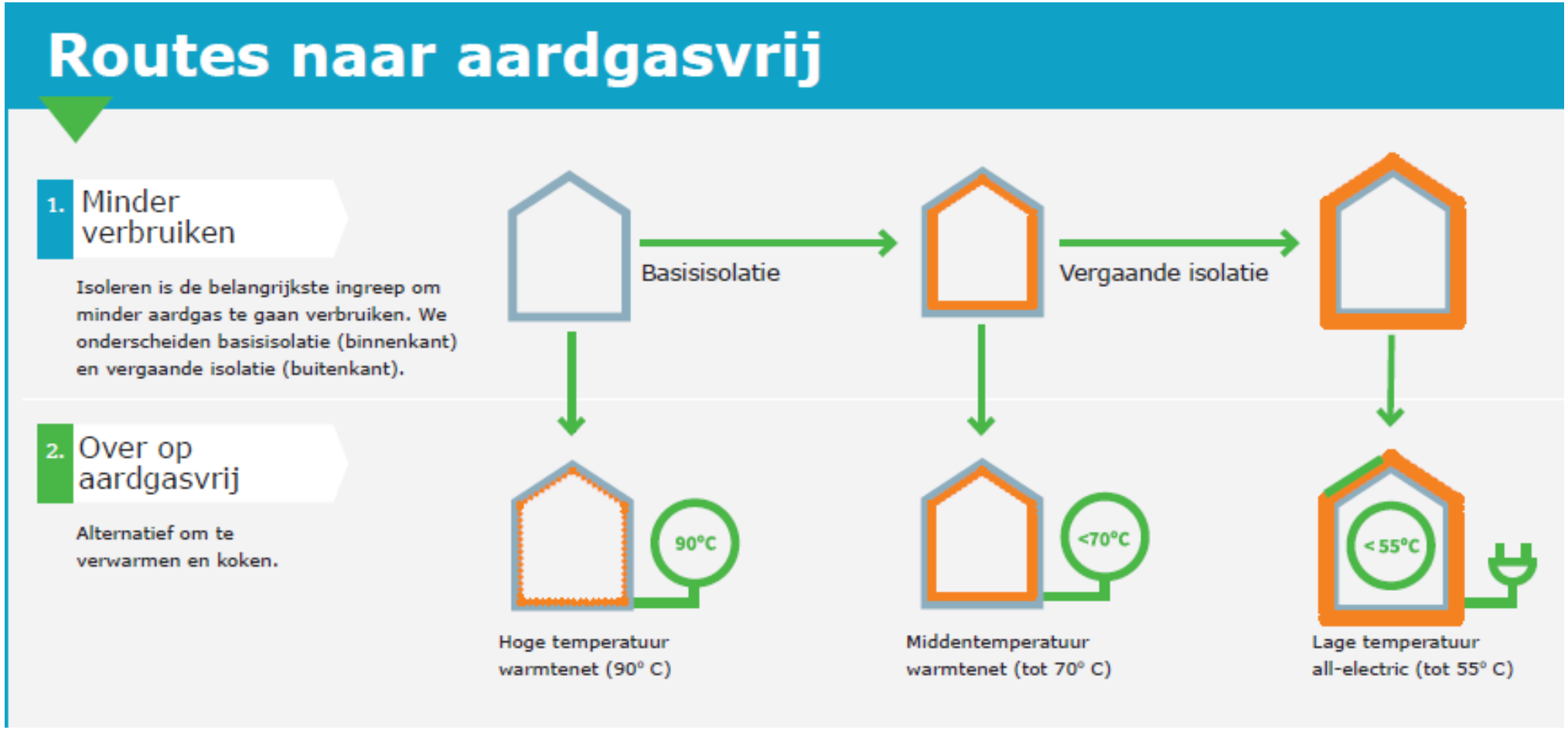
  Indicatie voor hoogtemperatuur. Laagtemperatuur betekent grote isolerende maatregelen vereist.

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

**Conclusie Blowerdoortests:**

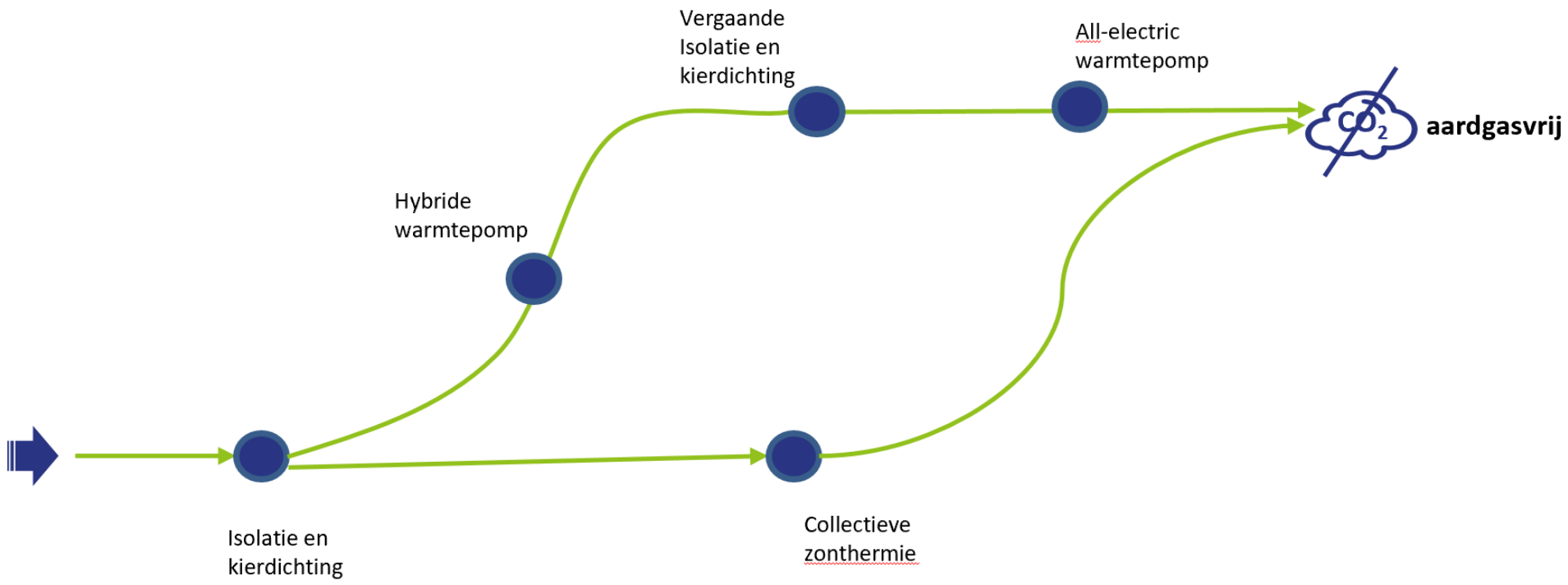
- Koude en vochtproblemen
  - Veel luchtlekkages
  - Slecht voor wooncomfort
  - Hoge stookkosten – veel warmteverlies
- Doordat er veel warmteverlies is, betekent het dat de woningen in de huidige situatie niet goed warm zijn te krijgen met laagtemperatuur oplossingen. Ofwel, de resultaten uit de blowerdoortesten zijn een aanwijzing voor hoogtemperatuur warmtelevering.
- Laagtemperatuur warmte kan, maar vergaande isolatieaanpak nodig met aandacht voor tegengaan luchtlekkages.

# Bevindingen tot nu toe: Technisch



# Bevindingen tot nu toe: Technisch

- De 2 mogelijke routes naar aardgasvrij

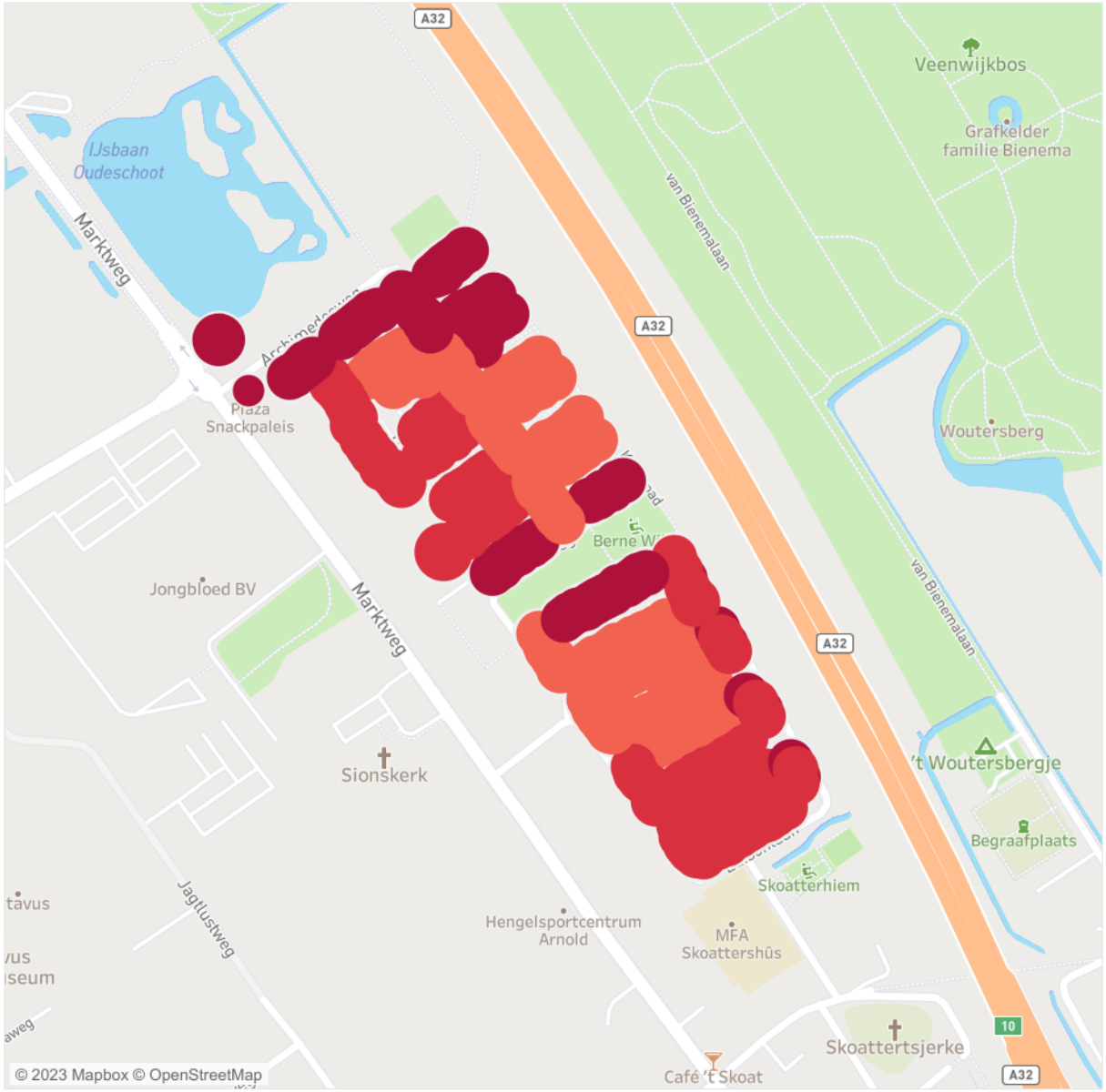


# Bevindingen tot nu toe: Technisch

| | Lucht | Zon-thermie | Bodem | TEO | Geo-thermie | Rest-warmte | Groen gas | Waterstof, TEA, TED |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quickscan Warmtebronnen | ▲ | ▲ | ▲ | ◀▶ | ◀▶ | ◀▶ | ◀▶ | ▼ |
| Blowerdoortesten | ◀▶ | ▲ | ◀▶ | ◀▶ | ▲ | ▲ | ▲ | |

Legenda:

**Groen:** Positieve aanwijzing
**Grijs:** Geen positieve aanwijzing, noch uitsluiting
**Rood:** Technieken uitgesloten



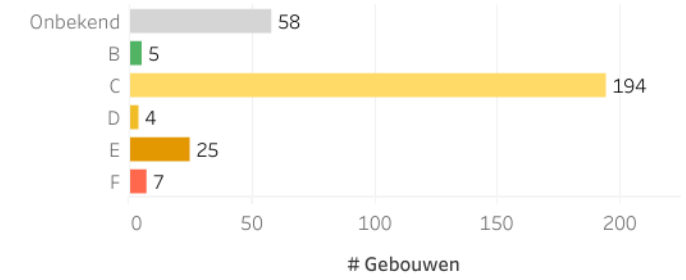

Gemiddeld gasverbruik (m3/jaar)

0 — 1.642

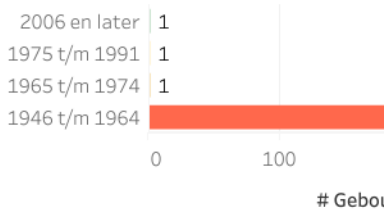
| # Inwoners | % Corporatiebezit | # Gebouwen |
|---|---|---|
| 695 | 14% | 293 |

| | Gasverbruik | Elektriciteitsverbruik |
|---|---|---|
| gemiddeld | 1.091 m³ | 2.709 KWh |
| totaal (GJ ) | 10.939 GJ | 2.789 GJ |

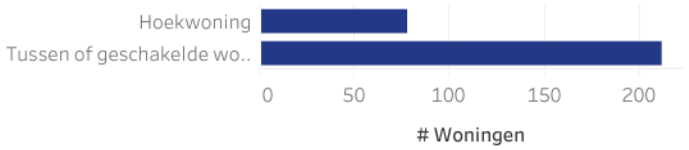
## Energielabels




## Bouwjaar




## Woningtypes




## Functies

ekwadraat
ARCHITECTS OF THE SUSTAINABLE CHAIN

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

- **Financiële haalbaarheid**

- Wordt momenteel uitgewerkt. *1e concept is met ons gedeeld.*

# Bevindingen tot nu toe: Technisch

- **Ruimtelijke haalbaarheid**
- Ruimte voor opslag, zonder huidige gasleidingen + 20m buffer te storen.
- Ruimte voor zonnepanelen aan westzijde A32 zonder vanuit de Uitvindersbuurt in het zicht te komen.
- Daken woningen kunnen worden benut.

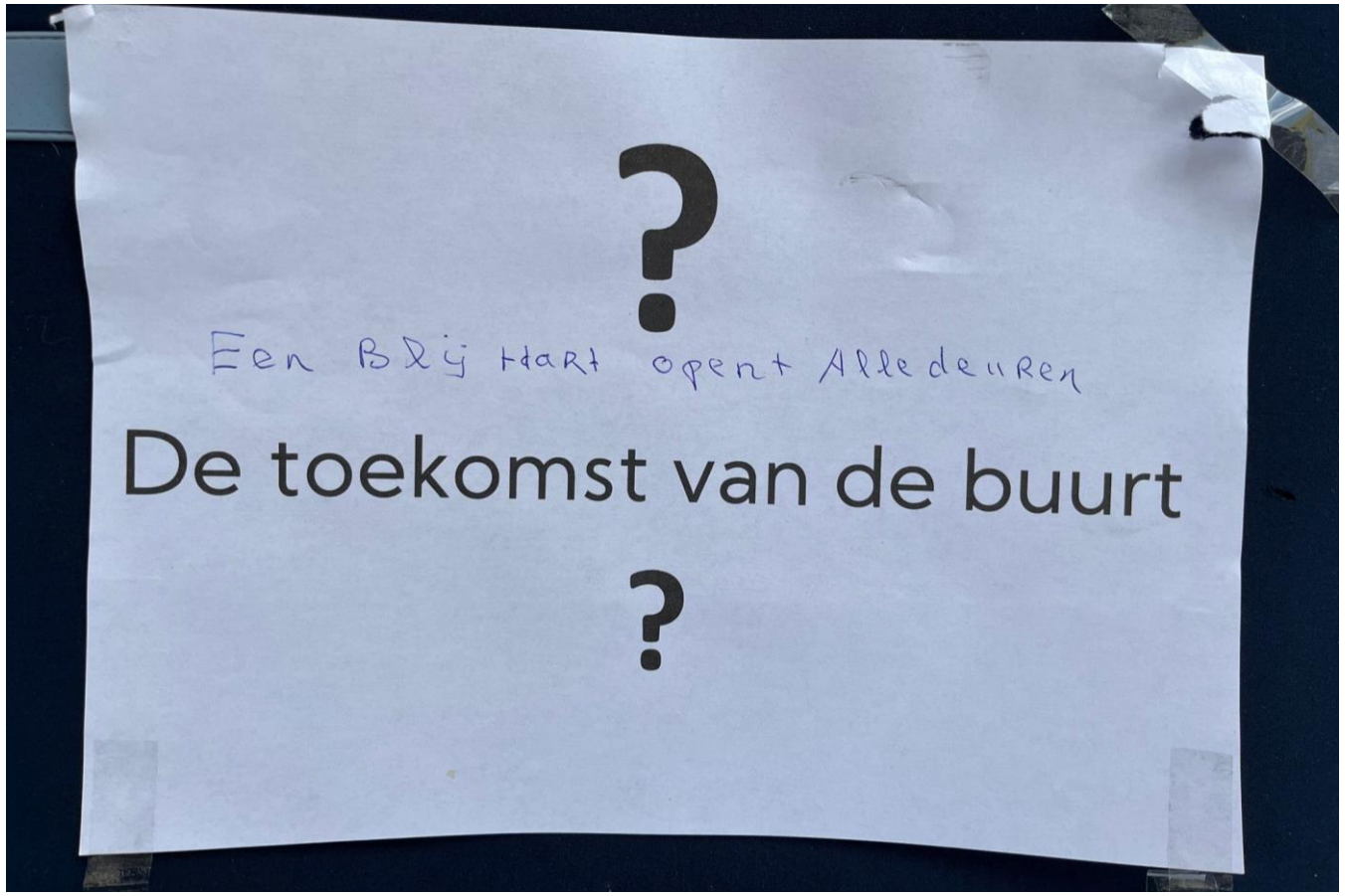
# Visual geluidswal

# Wat willen we nog doen?

- Met Accolade om tafel om haalbaarheid te bepalen.
- Voorstel groenvoorziening opstellen.
- Subsidies uitzoeken.
- Voorstel corporatie vanuit de Uitvindersbuurt opzetten ism Accolade.
- In samenwerking met de Hanze Hogeschool via de Regiodeal verder onderzoek naar het sociale aspect in de wijk.
- Opvolging voor doorstart LEEF vanaf 2024 zoeken.

# Bedreigingen..

- Betrokkenheid Uitvindersbuurt blijft passief.
- Afhaken Accolade door hoge kosten isoleren + verduurzamen.
- Geen goede financiële verdeling krijgen tussen 70% huur + 30% koop.
- …

# Sluiting

- Bedankt voor uw tijd!